



Für Individualisten

Dieses ausgefallene Exemplar eines Blockhauses mutet schon beinahe futuristisch an. Blickfang Nummer eins ist die verglaste Gartenfront mit dem weit auskragenden Satteldach. Wie ein dekoratives Band zieht sich die Terrasse

über die gesamte Traufseite. Kein Zweifel: Hier isst, wohnt und arbeitet man stets mit dem Gefühl, mitten im Garten zu sitzen, und selbst von Elternschlafraum und Badezimmer aus fällt der Blick ins Grüne. Mit ihrer modernen Insel-

lösung ist die integrierte Küche im Seitenflügel das kommunikative Zentrum. Dahinter liegt das Gästezimmer mit eigenem Waschraum. Das Dachgeschoss haben die Planer überwiegend mit diagonalen Wänden versehen, was die Etage auch von innen überaus interessant wirken lässt. Die Galerie öffnet sich auf drei Seiten zum Luftraum über dem Parterre – ein Platz, an dem man sich in Ruhe aufhalten kann, ohne isoliert zu sein. Von hier aus erreicht man die beiden oberen Schlafräume, die durch einen praktischen Wandschrank voneinander getrennt sind.

Hausdaten

Hersteller: Edel Loghome

Objekt: Edel 2465

Bauweise: Blockbohlenbauweise

Wohnfläche: UG 172 m²; EG 172,80 m²; DG 56,20 m²

Dach: Satteldach, 42°

Jahresprimärenergiebedarf: 101,47 kWh/m²a (max. zulässig 123,90 kWh/m²a)

Preis: schlüsselfertig ab OK Kellerdecke € 320.600,-;

als Ausbauhaus € 230.000,-; Keller € 111.800,-

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 82